

CENTRE MEDICAL ROCHEPLANE SAINT MARTIN D'HERES REHABILITATION ET EXTENSION DU RDC DE L'AILE C

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE (R 123.24 et GE2) Etablissement recevant du public

Annule et remplace édition
du 22 décembre 2023

1. **Commune** : SAINT MARTIN D'HERES
2. **Maître d'ouvrage** : CENTRE MEDICAL ROCHEPLANE
3. **Maître d'œuvre** : AMMA ARCHITECTE
4. **Type d'établissement** : 3^{ème} catégorie de type U
5. **Objet du Dossier** :

Le projet consiste en la réhabilitation et l'extension du RDC de l'aile C. Les circulations au sein de cet espace ne sont pas prévues modifiées.

6. **Documents à consulter** :

Dossier PC.

7. **Règlementation applicable:**

- Arrêté du 25 juin 80 : dispositions générales du règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux ERP.
- Arrêtés spécifiques concernant le type particulier U.
- Code du Travail.

8. **Capacité d'accueil (public admis) (GN1) :**

L'effectif actuel repris dans le rapport d'analyse et de propositions complétant les constats du groupe de visite du 06/06/2023 fait état de 627 personnes (public + personnel) dont 247 places en hébergement.

Le projet objet de la présente notice n'a pas d'impact sur cet effectif. Toutefois, sur l'ensemble de l'établissement, l'exploitant prévoit les effectifs suivants à l'horizon fin 2025 :

R-1 = 0

RDC = patients HDJ 30 + visiteurs 0 + personnel 60. Total = 90.

R+1 = patients 87 + patients HDJ 45 + visiteurs 43 + personnel 82. Total = 257

R+2 = patients 76 + visiteurs 38 + personnel 45. Total = 159.

R+3 = patients 81 + visiteurs 41 + personnel 45. Total = 167.

Soit pour l'ensemble de l'établissement 673 personnes.

Plus précisément au RDC de l'aile C :

- L'effectif total maximal simultané sera de 45 personnes,
- Aucun local ne recevra plus de 19 personnes.

Le classement existant en type U 3^{ème} catégorie n'est donc pas modifié.

9. Adaptation des règles de sécurité (GN4 à 14) :

L'ensemble des dispositions du règlement de sécurité est applicable.

L'établissement comporte des locaux de type U.

10. Vérifications techniques (GE1 à 9) :

Les vérifications techniques réglementaires seront assurées conformément aux exigences de sécurité.

11. Conception et desserte (CO1 à 5) :

Distribution intérieure par cloisonnement traditionnel, avec dernier plancher à plus de 8m de haut.

La desserte actuelle en pignon OUEST de l'aile C n'est pas impactée par le projet. L'extension abrite également des locaux qui disposent de portes donnant directement sur l'extérieur.

12. Isolement par rapport au Tiers (CO6 à 10) :

Absence de tiers superposés ou contigus.

Les tiers en vis-à-vis se trouvent actuellement à plus de 8m. Cette disposition n'est pas modifiée dans le cadre des travaux.

13. Résistance au feu des structures (CO11 à 15) :

Le plancher bas du niveau le plus haut accessible au public est actuellement situé à plus de 8 m du sol.

Au sein de l'existant les éventuelles reprises en sous œuvre des éléments de structure seront SF 1h.

L'extension prévue en ossature bois sera également SF 1h, avec un plancher haut CF 1h.

14. Couvertures (CO16 à 18) :

Les tiers sont actuellement à plus de 12m. Cette disposition n'est pas modifiée dans le cadre des travaux.

15. Façades (CO19 à 22) :

L'établissement est actuellement soumis aux exigences de C+D.
Les façades actuelles sont de type enduit sur béton armé.

Les façades de l'extension sont prévues réalisées en bardage métallique M0.
Le pignon OUEST existant sera également habillé du même bardage métallique M0.

En façades Sud et OUEST impactées, le C+D prévu est > 130cm, ce qui ne limite pas la masse combustible mobilisable.

Le bardage n'habillera que le RDC, il n'y aura donc pas de lame d'air filante entre RDC et R+1.

16. Distribution intérieure et compartimentage (CO23 à 26) :

La distribution de l'établissement est réalisée par cloisonnement traditionnel. Les cloisons neuves en plaques de plâtre seront montées toute hauteur de plancher bas à plancher haut.

Les cloisons entre locaux et vis-à-vis des dégagements accessibles au public seront CF 1h, ainsi que les éventuelles parois vitrées toute hauteur.

Les blocs-portes équipant les parois verticales et les éventuels éléments verriers neufs inscrits dans ces parois seront PF ½ h.

L'actuel compartimentage en zones protégées U10 ne sera pas impacté par les travaux (parois de compartimentage + portes de recoupement non modifiés).

17. Recoupement des circulations de grande longueur (CO24) :

Les circulations au RDC de l'aile C sont actuellement recoupées – configuration existante non modifiée ni aggravée dans le cadre des travaux. Suite à une erreur de dessin les portes de recoupement sont dessinées à simple action, mais elles sont bien à va-et-vient.

18. Locaux à risques particuliers (CO27 et 28) :

Locaux à risques moyens impactés par le projet : rangement 2 / poubelle / local ASL / office alimentaire. Ils seront isolés des locaux et dégagements accessibles au public par un plancher haut et des parois CF 1h et un bloc-porte CF ½ h équipé de ferme-porte.

Locaux à risques importants :
Sans objet dans le cadre du projet.

19. Conduits et gaines (CO30 à 33) :

En principe les gaines techniques provenant des étages ne seront pas modifiées. Si ce devait être le cas ces gaines et conduits seront mis en place conformément aux articles CO30 à CO33 avec un CF de traversée de 1h.

Il n'y aura pas de vide-ordures ou de monte-charges.

20. Dégagements (CO34 à 42):

20.1. Conception :

La configuration actuelle des circulations n'est pas impactée par le projet. Entre autres, le dégagement accessoire existant par le patio depuis la circulation des gymnases reste possible, et permet de supprimer la configuration en cul-de-sac (salle topo / gymnase de réentraînement à l'effort / gymnase 1 concernés. Effectif total de ces 3 locaux < 50 personnes).

Aucune saillie ou dépôt ne réduit la largeur réglementaire des dégagements (les portes s'ouvriront côté local).

Les cheminements empruntés par le public pour l'évacuation de l'établissement seront balisés conformément à CO42.

20.2. Nombre et largeur des dégagements :

L'aile C dispose de 2 dégagements totalisant 4UP (sur l'extérieur en pignon OUEST + en direction du hall). Les dégagements sont donc largement excédentaires pour les 45 personnes maximum admissibles. Il y a en complément des dégagements accessoires possibles par le biais du gymnase de réentraînement à l'effort et la salle de musculation, dont les portes ne seront pas verrouillables.

Le local salle à manger + cuisine thérapeutique recevra 34 personnes a maxima et dispose de 2 dégagements totalisant 3 UP.

Tous les autres locaux ne recevront pas plus de 19 personnes, et disposent donc d'une porte de 1 UP a minima.

20.3. Sorties, portes de sorties de secours, portes à fermeture automatique, portes de type spéciaux (CO43 à 48) :

En présence du public, toutes les portes s'ouvriront de l'intérieur par simple poussée ou par la manœuvre facile d'un seul dispositif par vantail.

Les portes sont disposées de manière à ne former aucune saillie dans les circulations. Les blocs portes résistants au feu à deux vantaux équipés de ferme-porte seront munis de dispositifs permettant d'assurer la fermeture complète de ces deux vantaux. Aucun local ne recevra 50 personnes ou plus.

Les portes sur l'extérieur du gymnase de réentraînement à l'effort et de la salle de musculation ouvriront dans le sens de l'évacuation.

20.4. Escaliers (CO49 à 56) :

Non modifiés dans le cadre du projet.

21. Evacuation différée des personnes handicapées (CO57 à 60)

Le RDC de l'aile C peut être évacué de plain pied.
La conception en zones protégées n'est pas impactée par les travaux.

22. Tribunes et gradins (CO61) :

Sans objet dans le cadre du projet.

23. Aménagements intérieurs prévus dans le cadre du projet (AM1 à 19):

Pour l'ensemble de l'établissement, le classement de réaction au feu des revêtements est défini comme suit :

- Murs des dégagements horizontaux protégés et locaux : B-s1,d0 ou M1 minimum (plaque de plâtre / béton).
- Murs des escaliers : non modifiés.
- Plafonds des dégagements horizontaux protégés et locaux : A2-s1,d0 ou M0 minimum (plaque de plâtre ou dalles minérales).
- Plafonds des escaliers : non modifiés.
- Sol des dégagements horizontaux protégés et locaux : Dfl-s2 ou M4 minimum (sol PVC ou carrelage).
- Sol des escaliers : non modifiés.
- Isolants: laine de verre ou de roche M0. Des isolants biosourcés type laine de bois sont à l'étude, leur mise en œuvre respectera alors le guide d'emploi des isolants combustibles en ERP via la pose derrière un écran protecteur résistant au feu.
- Eléments de décoration : sans objet.
- Tentures, rideaux, voilages : sans objet.
- Gros mobilier : M3.

24. Désenfumage (DF1 à 8):

Désenfumage des escaliers.

Non modifié dans le cadre des travaux.

Désenfumage des circulations horizontales encloisonnées et des halls accessibles au public.

Circulations du RDC aile C actuellement désenfumées et non prévues modifiées.

Désenfumage des locaux accessibles au public.

Absence de locaux de plus de 100m² aveugles.

Absence de locaux de plus de 300m².

Patio existant non modifié dans le cadre du projet.

25. Chauffage, ventilation, traitement d'air (CH1 à 58) :

Chauffage au sol non modifié dans le cadre des travaux.

Ventilation de confort créée pour le traitement d'air des gymnases.

Les conduits seront métalliques.

Des clapets télécommandés seront prévus au droit des traversées de parois entre 2 zones de compartimentage.

Cette centrale sera raccordée à l'arrêt d'urgence du site.

La centrale sera placée sous l'escalier du patio qui constitue un dégagement normal à l'air libre. Elle n'entravera pas la libre évacuation et son fonctionnement est prévu asservi au SSI A du site.

L'avis du SDIS est sollicité quant à l'emplacement de cette centrale.

26. Installations de Gaz (GZ) :

Sans objet dans le cadre du projet.

Pour mémoire les fluides médicaux ne sont pas prévus impactés par le projet.

27. Installations électriques (EL1 à 23) :

Les normes en vigueur NF C14-100, et 15-100 ainsi que l'arrêté du 14 novembre 1988 concernant la protection des travailleurs pour l'établissement seront respectées. Les dispositions du présent chapitre seront respectées.

Une coupure générale électricité est existante.

28. Eclairage, éclairage de sécurité (EC1à 21) :

L'éclairage de sécurité sera adapté en fonction des travaux prévus.

29. Ascenseur (AS 1 à 11) :

Non modifié dans le cadre du projet.

30. Grande cuisine (GC1 à 19) :

Non modifié dans le cadre du projet.

31 - Moyens de secours prévus (MS 1 à 74) :

30.1. Défense incendie :

La défense contre l'incendie sera assurée :

- par des extincteurs portatifs à eau pulvérisée de 6 litres minimum, judicieusement répartis, avec un minimum d'un appareil pour 200m², de telle sorte que la distance maximale à parcourir pour atteindre un appareil ne dépasse pas 15 mètres.
- par des extincteurs appropriés aux risques particuliers (tableaux électriques notamment).
- les poteaux incendie sont présents sur le domaine public et ne sont pas modifiés dans le cadre du projet.

30.2. Moyens pour faciliter l'intervention des pompiers :

Le plan schématique de l'établissement renseignant sur la destination des locaux, les dégagements, le cloisonnement, les locaux à risques particuliers les dispositifs et commande de sécurité, les organes de coupure des énergies, les moyens d'extinction et sera mis à jour.

30.3. Alerte :

Non modifié dans le cadre du projet.

30.4. Alarme Incendie :

L'établissement est équipé d'un SSI A avec une alarme de type 1 :

- un coordinateur SSI supervisera les travaux.
- des flashes lumineux sont prévus dans les locaux où les personnes handicapées (public ou personnel) peuvent se trouver isolées,
- des diffuseurs sonores seront installés si nécessaires pour garantir une audibilité de l'alarme générale sélective en tout point,
- des déclencheurs manuels sont ajoutés au droit des nouvelles sorties au RDC,
- l'asservissement des portes DAS sera adapté si nécessaire.
- la détection incendie sera adaptée et généralisée à tous les locaux hors douches et sanitaires et associée à des indicateurs d'action,
- des tableaux répétiteurs seront prévus si nécessaires au vu du mode d'exploitation de cette aile.

30.5. Continuité radioélectrique :

Non modifié dans le cadre du projet.

Date : 19 Décembre 2023

Date : 19 Décembre 2023

Le Maître d'Œuvre :

Le Maître d'Ouvrage :