

# CENTRE MÉDICAL ROCHEPLANE

Réaménagement et  
Extension du niveau RDC du  
Bâtiment C

**SAINT-MARTIN D'HERES**

DEPARTEMENT DE L'ISERE – 38 400

**ROCHEPLANE – RDC BATIMENT C**

23036

Maître d'Ouvrage :

centre médical  
**rocheplane**  
fondation audavie

6, Rue Massenet  
38400 SAINT-MARTIN D'HERES

Architecte :

**am  
ma**  
architecte

420, Chemin des Prêles  
ZAC Isaparc  
38 330 SAINT ISMIER  
Tél. : 04 76 99 20 15



Bureau Fluides :

**Actif**  
GROUPE ALIÉNOR

18 Boulevard de la mer Caspienne  
Savoie Technolac  
Bâtiment « Le Colibri » – BP 50215  
73 374 LE BOURGET DU LAC Cedex  
Tél. : 04 79 60 53 82

**DOSSIER PERMIS DE  
CONSTRUIRE**

**ATTESTATIONS BBIO  
PC 16-1**



MINISTÈRE  
DE LA TRANSITION  
ÉCOLOGIQUE  
ET DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

***Formulaire d'attestation du respect de la  
réglementation thermique au dépôt de la demande de  
permis de construire***

***(Uniquement utilisable pour les opérations qui consistent en une  
extension d'un bâtiment existant :***

- $\leq 50 \text{ m}^2$  pour tout bâtiment***
- $\leq 150 \text{ m}^2$  et  $\leq 30\%$  de la SRT des locaux existants pour les  
autres bâtiments sauf maisons individuelles)***

Je soussigné : Jean PEBRIER

représentant de la société Fondation Audavie

situé à :

Adresse	6 rue Massenet		
Code postal	38400	Localité	SAINT MARTIN D'HERES

Agissant en qualité de maître d'ouvrage ou de maître d'œuvre(\*), si le maître d'ouvrage lui a confié une mission de conception de l'opération de construction suivante :

Réaménagement et extension de l'aile C du centre médical Rocheplane

Située à :

Adresse	6 rue Massenet		
Code postal	38400	Localité	SAINT MARTIN D'HERES

Référence(s) cadastrale(s) : 000 AW 0333

#### Atteste que :

Selon les prescriptions de l'article L. 111-9 du code de la construction et de l'habitation, au moment du dépôt de permis de construire : L'opération de construction suscitée respecte la réglementation thermique.

Les éléments ci-après apportent les précisions nécessaires à cette justification.

Dans le cas d'une opération qui consiste en une extension d'un bâtiment existant :  $\leq 50 \text{ m}^2$  pour tout bâtiment,  $\leq 150 \text{ m}^2$  et  $\leq 30\%$  de la SRT des locaux existants pour tout bâtiment sauf maison individuelle, le respect de l'article L. 111-9 du code de la construction astreint à respecter l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants qui fixe, notamment, les exigences concernant l'isolation des parois opaques présentes dans l'annexe.

$S_{RT}$  du bâtiment existant : 20945.00  $\text{m}^2$


$S_{RT}$  de l'extension : 110.00  $\text{m}^2$

La personne ayant réalisé l'attestation :

Le : 24/01/2024

Signature :

Jolyne Messori,  
Directrice d'Agence



**Actif SAS ACTIF**  
18 Bd. de la mer Caspienne  
4 P. 50215  
73374 LE ROURET DU LAC  
Tél : 04 79 50 53 52 - Fax : 04 79 68 99 97  
Email : actif@actif-avr.com  
Siret : 441 556 370 00035 - APE : 7112B

(\*) Au sens du présent document, par maître d'œuvre, on entend : architecte, bureau d'études thermiques, promoteur ou constructeur.

Annexe – Tableau issu de l'arrêté du 22 mars 2017 modifiant l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants

PAROIS	RÉSISTANCE thermique R minimale en zone H1A, H1B, H1C	RÉSISTANCE thermique R minimale en zone H2A, H2B, H2C, H2D et zone H3, à une altitude supérieure à 800 mètres	RÉSISTANCE thermique R minimale en zone H3, à une altitude inférieure à 800 mètres	CAS D'ADAPTATION POSSIBLES
Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60°	2.9	2.9	2.2	
Murs en contact avec un volume non chauffé	2			
Toitures terrasses	3.3			La résistance thermique minimale peut être réduite jusqu'à 3 m2. K/ W dans les cas suivants :  -l'épaisseur d'isolation implique un changement des huisseries, ou un relèvement des garde-corps ou des équipements techniques ;  -ou l'épaisseur d'isolation ne permet plus le respect des hauteurs minimales d'évacuation des eaux pluviales et des relevés ;  -ou l'épaisseur d'isolation et le type d'isolant utilisé implique un dépassement des limites de charges admissibles de la structure.
Planchers de combles perdus	4.8			
Rampants de toiture de pente inférieure 60°	4.4	4.3	4	En zone H1, la résistance thermique minimale peut être réduite jusqu'à 4 m2K/ W lorsque, dans les locaux à usage d'habitation, les travaux d'isolation entraînent une diminution de la surface habitable des locaux concernés supérieure à 5 % en raison de l'épaisseur de l'isolant.
Planchers bas donnant sur local non chauffé ou extérieur	2.7	2.7	2.1	La résistance thermique minimale peut être diminuée à 2.1 m2. K/ W pour adapter l'épaisseur d'isolant nécessaire à la hauteur libre disponible si celle-ci est limitée par une autre exigence réglementaire.

(\*) Au sens du présent document, par maître d'œuvre, on entend : architecte, bureau d'études thermiques, promoteur ou constructeur.

**Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires**

Grande Arche de La Défense - paroi sud / Tour Sequoia 92055 La Défense

Tél. : 01 40 81 21 22

[www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)

[www.cohesion-territoires.gouv.fr](http://www.cohesion-territoires.gouv.fr)