

MAITRISE D'OEUVRE

Architecte mandataire
AMMA Architecte
470 Chemin des Prêles - ZAC Isiparc
38330 ST ISMIER
Tel : 04 76 99 20 15 Email :
beatricegheno@amma.archi

Economiste de la construction
ARCEA
87 cours de la Libération
38100 GRENOBLE
Tel : 09 81 30 54 81
Email : contact@arcea.org

Bureau d'études techniques Structure
CEBEA
15 avenue Général Champon
38000 GRENOBLE
Tel : 04 76 87 51 25
Email : contact@cebea.fr

Bureau d'études techniques Fluides
ACTIF
18 Boulevard de la Mer Caspienne
73374 BOURGET DU LAC
Tel : 04 79 60 53 82
Email : jocelyne.messori@actif-enr.com

Bureau d'études techniques VRD
Un B.E. veRdé
4 rue Auguste Gaché
38000 GRENOBLE
Email : contact@unbeverde.com

Bureau de contrôle
APAVE
16 Avenue Grugliasco BP148 38431 ECHIROLLES
CEDEX
Tel : 04 76 33 33 33

Coordinateur SPS
APAVE
16 Avenue Grugliasco BP148 38431 ECHIROLLES
CEDEX
Tel : 04 76 33 33 33

MAITRISE D'OUVRAGE

CENTRE MEDICAL ROCHEPLANE

6 Rue Massenet
38400 SAINT MARTIN D'HERES



"ROCHEPLANE - AMÉNAGEMENT DU BATIMENT C"

6 RUE MASSENET
38400 SAINT MARTIN D'HERES

DOSSIER DE CONSULTATION SANS PRISE EN COMPTE DES REMARQUES

PHASE PROJET (Dossier de Consultation des Entreprises)

C.C.T.P.

(Cahier des Clauses Techniques Particulières)

DESCRIPTION DES OUVRAGES

N°01 RENFORCEMENT DE SOL

Sommaire

1	OBJET	2
2	CLAUSES ADMINISTRATIVES	3
3	SPECIFICATIONS TECHNIQUES	4
3.1	SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES	4
3.1.1	REALISATION DES TRAVAUX	4
3.1.2	DOCUMENTS A CONSULTER	4
3.1.3	PRISE DE POSSESSION DES EXISTANTS	4
3.1.4	LIAISONS AVEC LES AUTRES CORPS D'ETATS	5
3.2	SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	5
3.2.1	CLASSEMENT DU PROGRAMME	5
3.2.2	ORGANISATION ET MOYENS MIS EN COMMUNS	5
3.2.3	SPECIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES	5
4	DESCRIPTION DES TRAVAUX	6
4.1	RENFORCEMENT DE SOL	6
4.2	DECHETS DE CHANTIER	6

1 OBJET

Le présent lot concerne les travaux de renforcement de sol et l'évacuation des déblais ainsi que l'ensemble des prestations définies dans le présent document.

Les travaux décrits s'entendent exécutés et terminés dans les règles de l'art. Sauf spécifications particulières, ils comprennent dans tous les cas, la fourniture et la mise en place des matériaux et des produits.

2 CLAUSES ADMINISTRATIVES

En plus des travaux décrits l'entrepreneur a à sa charge :

- L'amenée et le repli du matériel nécessaire
- Les notes de calculs et justificatifs
- Le nettoyage des abords du chantier pendant les travaux
- Les essais
- La réparation des dégâts causés aux tiers
- Les plans de recollement

Cette liste n'est pas limitative. Il est entendu que le forfait de l'entreprise doit comprend l'exécution de tout ce qui est nécessaire à un achèvement complet par rapport aux objectifs à atteindre.

L'entrepreneur devra étudier et vérifier sous sa propre responsabilité, les opérations mentionnées au devis descriptif et aux plans.

L'entrepreneur devra étudier le CCTP dans son ensemble et ne pourra pas prétexter la méconnaissance des autres lots pour ne pas réaliser des travaux qui lui seraient expressément destinés.

En conséquence, il ne pourra en aucun cas prétexter une mauvaise interprétation des plans ou devis descriptif pour se soustraire, se limiter dans l'exécution des travaux, ou pour justifier une demande de supplément de prix.

Les clauses administratives pour l'exécution des différents travaux sont définies par les CCS (Cahiers des Clauses Spéciales) du DTU :

12. (TERRASSEMENT POUR LE BATIMENT) - Indice AFNOR DTU P 11-201

13.2. (TRAVAUX DE FONDATIONS PROFONDES POUR LE BATIMENT) - NORME NF P 11-212-2

3 SPECIFICATIONS TECHNIQUES

3.1 SPECIFICATIONS TECHNIQUES GENERALES

3.1.1 REALISATION DES TRAVAUX

La réalisation des travaux sera conforme au CC (Cahier des Charges) ou au CCT (Cahiers des Clauses Techniques) du DTU :
12. (TERRASSEMENT POUR LE BATIMENT) - Indice AFNOR DTU P 11-201
13.2. (TRAVAUX DE FONDATIONS PROFONDES POUR LE BATIMENT) - P 11-212-1

POINT DE REFERENCE

Le géomètre du Maître d'ouvrage doit la fourniture d'un point donnant le niveau de référence et les axes principaux des bâtiments

IMPLANTATION

L'entrepreneur devra l'implantation de ses ouvrages à ses frais telle qu'elle est définie sur les plans de l'Architecte ; l'implantation sera obligatoirement effectuée par un géomètre.

Le PV d'implantation sera signé par le géomètre et remis avec le plan à l'Architecte qui l'approuvera.

3.1.2 DOCUMENTS A CONSULTER

En plus des documents d'ordre général prévus, l'entrepreneur du présent lot devra prendre connaissance des documents suivants :

Levée topographique,
Etude géotechnique G2PRO
Plans Architecte,
Plans et étude BA,
Devis descriptif tous corps d'états,
Plans et devis descriptifs du lot VRD,
Plans et notice de calcul BET Fluides,
PGCSPS.

3.1.3 PRISE DE POSSESSION DES EXISTANTS

L'entrepreneur devra prendre possession du terrain dans son état actuel, étant entendu qu'il l'a examiné avant de remettre sa soumission et fait toutes les réserves qu'il juge utiles à ce moment. L'entrepreneur doit vérifier avant de commencer ses travaux, qu'il n'est pas susceptible de causer un préjudice à un tiers (abus de droit, transgression de servitude, etc.). Il devra avoir l'accord des services municipaux pour tout travail en bordure de la voie publique.

Un constat des existants pourra être dressé à l'initiative du présent lot avec le Maître d'ouvrage et le présent lot. Il sera accompagné des photos nécessaires.

L'entrepreneur du présent lot devra s'assurer auprès des services administratifs et techniques concernés que sur le site tous câbles et réseaux aériens et souterrains ne se trouvent plus en service sur l'emprise du terrain.

L'entrepreneur restera seul responsable des erreurs qu'il aurait pu commettre et en supportera les conséquences, qu'elles qu'en soient l'importance et l'époque de leur découverte.

Il est tenu de conserver avec soin les bornes de propriété ou autres repères fixes existant à l'ouverture du chantier.

L'entrepreneur ne pourra pas modifier lui-même quoi que ce soit aux plans qui lui auront été remis. Par contre, il devra signaler au Maître d'œuvre toutes les erreurs, omissions, imprécisions afin qu'il y soit porté remède dans les plus brefs délais.

L'entreprise devra organiser son chantier de manière à n'apporter aucune gêne tant au voisinage (implantation du concasseur, arrosage, etc..) qu'à la circulation qui sera maintenue autour du chantier.

3.1.4 LIAISONS AVEC LES AUTRES CORPS D'ETATS

L'entreprise du présent lot devra laisser un terrain propre et nettoyé de tous gravas et végétations de manière à ce que l'entreprise chargée du lot gros-œuvre puisse réaliser ses installations et ses travaux sans intervention de démolition ou d'évacuation.

3.2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

3.2.1 CLASSEMENT DU PROGRAMME

NEIGE : zone C2

VENT : zone 1

SEISME : zone 4

INCENDIE : (ERP) de type U de 3ème catégorie

Zone Climatique : H1

Site géologique, catégorie de sol, classe du site : se reporter au rapport géotechnique.

3.2.2 ORGANISATION ET MOYENS MIS EN COMMUNS

Il est prévu la mise en place de divers dispositifs et installations utilisables par toutes les entreprises intervenant sur le chantier. Les prestations et les dépenses de chaque entreprise seront conformes en tous points au ***Cahier des Clauses Générales et au Plan Général de Coordination de Sécurité et Protection de la Santé***

3.2.3 SPECIFICATIONS ENVIRONNEMENTALES

L'entreprise du présent lot devra s'inscrire dans une démarche de respect environnemental, notamment par le choix des produits et en respectant les consignes de chantier à faibles nuisances. L'entreprise sera responsable du tri, de la gestion et du stockage des déchets générés par ses travaux.

Pour les bois reconstitués, les éléments devront répondre à la classe A de la norme EN 622-1 ou à la classe d'émission E1 de la norme EN 312-1 (émission en formaldéhydes), avec tests selon la norme NF EN 120.

Les bois massifs seront issus de forêts gérées durablement (label FSC ou PEFC),

Les certificats des bois seront fournis (Certificats FSC ou PEFC),

Les colles utilisées seront de classification EC1 (très faibles émissions de COV),

Limitation des émissions de C.O.V. les peintures utilisées seront de type « phases aqueuses » et elles répondront à la norme NF environnement ou à l'Ecolabel européen ou ange bleu ou équivalent.

Le choix des prestations et la gestion des déchets respecteront les préconisations environnementales et les exigences relatives aux produits, à leur élimination et celle de leur conditionnement. La mise en œuvre et la gestion du chantier respecteront les particularités dues aux produits manipulés.

4 DESCRIPTION DES TRAVAUX

Toutes les conditions d'exécution imposée par l'étude géotechnique devront être appliquées.

Bien se reporter au PGC et prendre en compte les remarques et exigences.

NOTA : avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur du présent lot devra consulter les concessionnaires des services publics pour s'assurer de l'absence de branchements existants, eau, gaz, électricité, téléphone etc.

L'entreprise devra mettre en place une zone de lavage des camions et des engins afin de ne pas souiller les voiries empruntées. Malgré tout l'entreprise devra prévoir à ses frais le nettoyage périodique et soigné des voiries et chaussées publiques et une éventuelle remise en état.

Les moyens de transport utilisés seront choisis de telle sorte qu'ils ne provoquent sur le chantier aucun dommage aux fouilles, aux plateformes et aux ouvrages en cours de construction.

4.1 RENFORCEMENT DE SOL

NOTA IMPORTANT : la conception et le dimensionnement des ouvrages sont la charge de l'entreprise.

La plate-forme de travail est à la charge du lot GROS OEUVRE livrée au niveau : (selon indications architecte)

Un renforcement de sol est nécessaire afin de permettre de réduire la déformabilité globale des sols et ainsi de diminuer l'amplitude des tassements résultants des charges induites par le projet.

Les techniques d'amélioration envisageables selon le rapport géotechnique :
- micro-pieux

CAPACITÉ

Suivant étude géotechnique G2 PRO : [KAENA Dossier n°AF.19063](#)

RÉPARTITION

Le renforcement est réparti suivant l'étude de l'entreprise et suivant les contraintes imposées par le BET Structure.
Les études seront à valider par le BET Géotechnique.

DIMENSIONS

Suivant étude géotechnique et étude BA.
Bien prendre en compte les descentes de charges.

ESSAIS

Tous les essais d'information, de contrôle et de chargement sont à la charge de l'entreprise.

EVACUATION

Les déblais de forage seront évacués aux décharges publiques dans les plus brefs délais à la charge du présent lot.

Mode de métré : ensemble

4.2 DECHETS DE CHANTIER

Conformément au décret n°2020-1817 du 29 décembre 2020, le titulaire du présent lot devra compléter son offre avec les éléments suivants :

- l'estimation de la quantité totale de déchets générée par l'entreprise sur la durée du chantier,
- les modalités de gestion et de collecte des déchets sur le chantier (effort de tri effectué sur le chantier, nature des déchets

pour lesquels une collecte spécifique est prévue)

- le(s) point(s) de collecte vers le(s)quel(s) les déchets seront acheminés par l'entreprise et ses sous-traitants éventuels (identification par leur raison sociale, leur adresse et le type d'installation)
- l'estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets.

Mode de métré : ensemble